Приложение № \_\_\_\_ к договору генподряда   
 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Главный управляющий директор

ООО «Самарские коммунальные системы»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Бирюков

м.п.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № СКС-2021-ХВ-ИП-6.1.19.1-13.1  
по объекту «Водопроводная линия Дн-110 мм»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Основание для проектирования | Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения объекта «Производственное здание и нежилое помещение», расположенного по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Неверова, д. 39. |
| 2 | Вид строительства | Новое строительство |
| 3 | Стадия проектирования | Рабочая документация, разделы проектной документации |
| 4 | Исходные данные | Исходные данные представлены в Приложениях №№ 1.2.1 — 1.2.4 к настоящему Заданию на проектирование (далее — ЗП). |
| 5 | Месторасположение предприятия, здания, сооружения | г. Самара, Железнодорожный район.  Схема места положения проектируемых сетей водоснабжения прилагается (Приложение №1.2.2 к настоящему ЗП). |
| 6 | Порядок разработки документации | 6.1. Выполнить подготовку и получение всех необходимых исходных и дополнительных данных, в том числе технических условий, кадастровых выписок, исходно-разрешительной документации, осуществить требуемые действия в объеме, необходимом для выполнения, согласования инженерных изысканий, при необходимости — археологических изысканий, разработки схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка и схемы границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории, для разработки, согласования документации; прохождении, при необходимости, историко-культурной экспертизы.  6.2. Выполнить в соответствии с нормативно-техническими требованиями, с учетом степени изученности территории, наличия изысканий инженерно-геодезические, инженерно-геологические изыскания, при необходимости - археологические изыскания в объеме, необходимом для разработки схемы границ предполагаемых к использованию земель, проектирования сетей водоснабжения и сооружений на них.  6.3. При наличии по проектируемой трассе зеленых насаждений указать контуры древесной растительности и отдельно стоящие деревья (нанести породу дерева, диаметр).  6.4. На съемке нанести и обновить все существующие подземные и надземные сооружения и коммуникации с указанием всех характеристик, в том числе: глубины или высоты их заложения, типа коммуникаций, диаметра, материала исполнения, глубины близлежащих колодцев с указанием отметки дна колодца и отметки верха трубы, находящейся в этом колодце.  6.5. На съемке и плане сетей нанести границы всех попадающих в зону проектирования земельных участков, в том числе стоящих на кадастре с указанием кадастрового номера.  6.6. На съемке указать существующие и вновь закладываемые в районе объекта строительства реперы (на капитальном объекте, не подлежащем демонтажу с привязками к местности). Сдать их в натуре Заказчику.  6.7. Выполнить согласование результатов инженерных изысканий с соответствующими заинтересованными третьими лицами, эксплуатационными и государственными организациями, в том числе с Департаментом градостроительства г.о. Самара. Подлинники согласований предоставить Заказчику.  6.8. Выполнить необходимую для строительства сетей водоснабжения и сооружений на них (в соответствии с прилагаемыми техническими условиями) схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории и схему границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-63).  6.9. Выполнить документацию для строительства водопроводных сетей, сооружений на них согласно Технических условий и настоящего ЗП в объеме, достаточном для:  -согласования ее с заинтересованными организациями;  -осуществления строительства.  6.10. В составе документации разработать:  - пояснительную записку;  - проект организации строительства водопроводных сетей и сооружений на них (ПОС) и при необходимости проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта (ПОД);  - рабочую документацию на технологические и конструктивные решения устройства сетей водоснабжения и сооружений на них в объеме, необходимом для производства работ;  - при необходимости — иную документацию в соответствии с требованиями Законодательства РФ.  6.11. Выполнить спецификации оборудования и материалов с разделением (по согласованию с Заказчиком) компетенции по поставке оборудования и материалов между Заказчиком и Подрядчиком.  6.12. Выполнить согласование рабочей документации и других необходимых материалов с компетентными государственными организациями (при необходимости), органами местного самоуправления (при необходимости); со всеми заинтересованными лицами, заинтересованными и эксплуатирующими организациями города, с собственниками земельных участков, по которым предполагается прохождение проектируемой трассы сетей и сооружений на них, с Департаментом градостроительства г.о. Самара; с Заказчиком объекта подключения — в части «увязки» проектируемых сетей с внутриплощадочными/внутренними сетями объекта подключения.  6.13. Провести при необходимости историко-культурную экспертизу с получением положительного заключения.  6.14. Внести по требованию согласующих и эксплуатационных организаций, компетентных государственных органов, экспертной организации по согласованию с Заказчиком необходимые изменения в разрабатываемые документы, если их требования не противоречат настоящему ЗП, без дополнительной оплаты. |
| 7 | Требования по вариантной разработке | Выполнить сравнение вариантов (не менее 3-х) выбора товарно-материальных ценностей (оборудования), при стоимости ТМЦ свыше 1 млн.руб (без НДС) - с определением в том числе стоимости владения оборудованием по форме и с учетом требований Единой Технической политики АО «РКС-Менеджмент» (будут выданы по требованию организации, выигравшей конкурс). |
| 8 | Особые условия строительства | Учесть в проектно-сметной документации мероприятия для осуществления строительства в особых условиях (в случае их наличия), в том числе:  - при стесненности, при наличии трех факторов вместе, а именно: наличии зеленых насаждений, интенсивного движения и отсутствии возможности складирования грунта;  - при осуществлении строительства на одной половине проезжей части при систематическом движении транспорта на другой половине;  - при наличии неблагоприятных природно-климатических и инженерно-геологических условий (значительная обводненность территорий, пересечение водных преград, просадочные грунты, карстовые породы и другие условия). |
| 9 | Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта | 9.1. Водопроводная сеть Дн-110 мм протяженностью ориентировочно 85 м.  9.2. Пожарные гидранты — по нормам.  9.3. Размер нагрузки объекта подключения составляет 8,85 м3/сут.  Технико-экономические характеристики уточнить проектом. |
| 10 | Особые требования к проектированию | Геннподрядчику или по его поручению субподрядчику:  10.1. Выполнить подготовку и получение всех необходимых исходных и дополнительных данных, в том числе технических условий, кадастровых выписок, исходно-разрешительной документации, осуществить требуемые действия в объеме, необходимом для выполнения, согласования инженерных изысканий, при необходимости — археологических изысканий, разработки схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка и схемы границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории, для разработки, согласования документации; прохождении, при необходимости, историко-культурной экспертизы.  10.2. Выполнить спецификации оборудования и материалов с разделением (при необходимости, по согласованию с Заказчиком) компетенции по поставке оборудования и материалов.  10.3. Подготовить в составе рабочей документации опросные листы на запорно-регулирующую арматуру с перечнем обязательных требований с учетом утвержденных опросных листов для основных групп ТМЦ (Приложение №1.1.3 к настоящему ЗП).  10.4. Провести при необходимости историко-культурную экспертизу с получением положительного заключения.  10.5. Экспертизу и все необходимые согласования документации с заинтересованными и эксплуатирующими сетевыми организациями, органами местного самоуправления, а так же с третьими лицами, выполняет Генподрядчик или по его поручению — субподрядчик без дополнительной оплаты.  10.6. О всех дополнительных требованиях третьих лиц, организаций, подразделений администрации города и сетевых компаний, возникающих при выполнении проектирования и согласовании документации, Генподрядчик обязан информировать Заказчика до начала работ по их реализации и приступать к их выполнению только после согласования с Заказчиком.  10.7. Внести по требованию согласующих организаций, лиц, компетентных государственных органов, экспертной организации по согласованию с Заказчиком необходимые изменения в разрабатываемые документы, если их требования не противоречат настоящему ЗП, без дополнительной оплаты.  10.8. Генподрядчик выполняет собственными силами и/или организовывает и координирует работу, в том числе по проведению инженерных изысканий, субподрядных организаций, а так же несет ответственность за достоверность, качество и полноту выполненных инженерных изысканий, за ненадлежащее составление документации и выполнение других работ по настоящему ЗП, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а так же в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе выполненных работ по настоящему ЗП, независимо от подтверждения (согласования) Заказчика.  10.9. В случае ненадлежащего составления проекта и выполнения изыскательских работ, а также в случае обнаружения Заказчиком недостатков в ходе строительства объекта и в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе разработанной Генподрядчиком документации и данных изыскательских работ, Генподрядчик обязан возместить Заказчику понесенные им документально подтвержденные убытки.  10.10. Гарантия выполненных работ распространяется на весь период строительства.  10.11. Передать подлинники полученных данных, документов, согласований Заказчику.  10.12. Схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории и схему границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории выполнить в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-63). |
| 11 | Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции | Принятые технологии, строительные решения, организация производства и труда должны соответствовать действующим стандартам и нормам Российской Федерации по качеству. |
| 12 | Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию | 12.1. Документацию для строительства водопровода и сооружений на нем для технологического присоединения объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения разработать в соответствии с законодательными, нормативно-техническими документами и требованиями, действующими на момент выдачи документации Заказчику, а так же с учетом существующей градостроительной ситуации и на основе выполненных инженерных изысканий, выданных и полученных технических условий и настоящего ЗП.  12.2. Определить с учетом требований действующего законодательства РФ, с учетом существующей градостроительной ситуации (в том числе наличия прав третьих лиц), с учетом места расположения внутренних и внутриплощадочных сетей объектов подключения, трассу сетей и способ производства работ. Выявить всех заинтересованных лиц и организации, обладателей земельных участков, чьи интересы предположительно будут затронуты в ходе строительства, и получить их согласие на строительство сетей.  12.3. Режим работы проектируемого объекта - непрерывный, без постоянного пребывания обслуживающего персонала.  12.4. Выполнить сравнительный анализ по материалу труб, запорной арматуре и выбрать по согласованию с Заказчиком, в соответствии с требованиями Единой Технической Политики (ЕТП) АО «РКС-Менеджмент» (Приложения №1.1.2 и №1.1.3 к настоящему ЗП) наиболее подходящий вариант с учетом экономической эффективности строительства и последующей эксплуатации.  12.5. Разработать документацию для строительства водопровода Дн-110 мм от водопровода Д-100 мм в районе дома №204 по ул. Набережная реки Самара до границы земельного участка объекта подключения «Производственное здание и нежилое помещение», расположенного по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Неверова, д. 39. протяженностью ориентировочно 85 м.  12.6. На границе земельного участка объекта подключения предусмотреть установку отключающей его запорной арматуры.  12.7. Предусмотреть в колодце на границе земельного участка объекта подключения место для установки узла учета воды.  12.8. Рассмотреть возможность применения метода бесколодезной установки запорной арматуры и пожарных гидрантов.  12.9. Предусмотреть установку пожарных гидрантов в соответствии с нормативными требованиями.  12.10. Проектные решения по устройству водопровода «увязать» с внутриплощадочными/внутренними водопроводными сетями объекта подключения.  12.11. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке и разрешенных к применению.  12.12. В описании оборудования/материала указать функциональные характеристики (потребительские свойства), технические и качественные характеристики, а так же эксплуатационные характеристики (при необходимости).  12.13. Выбор запорно-регулирующей арматуры осуществить в соответствии с нормативными требованиями безопасности (ГОСТ 12.2.063-2015). |
| 13 | Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям | 13.1. Документацию разработать в соответствии с законодательством, действующими нормативно-техническими и правовыми документами.  13.2. Применить типовые конструкции и изделия.  13.3. Конструкции, материалы и изделия в коррозионно-активных условиях выполнить из коррозионно-стойких материалов.  13.4. Колодцы/камеры выполнить из сборного железобетона. Применение монолитных камер обосновать и согласовать с Заказчиком.  13.5. Предусмотреть работы по восстановлению благоустройства с учетом нормативных и законодательных требований, в том числе действующих на территории г.о. Самара. |
| 14 | Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий | 14.1. При разработке документации учесть требования действующих законодательных, нормативно- технических и правовых документов, в том числе в области охраны окружающей среды, природопользования.  14.2. Дать решения по обращению с отходами, планируемыми к образованию в процессе производства строительно-монтажных работ, в соответствии с законодательными и нормативно-техническими документами, действующими на момент выдачи документации Заказчику.  14.3. Учесть в проектной документации, что образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) должны переходить в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение требований законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, обязан нести ответственность за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов.  14.4. Образующийся в ходе проведения работ металлолом и демонтируемое оборудование подлежат возврату Заказчику. |
| 15 | Автоматизация технологических процессов | Не требуется |
| 16 | Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции | Не требуется |
| 17 | Технологическая связь | Не требуется |
| 18 | Энергоснабжение | Не требуется |
| 19 | Требования по энергосбережению | Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов. |
| 20 | Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда | Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатация объекта должны соответствовать соответствующим разрешениям на применение и соответствовать требованиям действующих норм и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Российской Федерации. |
| 21 | Выделение очередей и пусковых комплексов | Не требуется |
| 22 | Требования по ассимиляции производства | Максимально использовать существующие сооружения, оборудование и инженерные коммуникации. |
| 23 | Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций | При разработке документации руководствоваться действующими на момент выдачи документации Заказчику нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. |
| 24 | Требования по пожарной безопасности | При разработке документации руководствоваться действующими нормами и правилами в области пожарной безопасности |
| 25 | Требования по инженерно-технической защищенности объектов | Нет |
| 26 | Требования к системам безопасности и охране объектов | Нет |
| 27 | Определение затрат на страхование | Не требуется |
| 28 | Генподрядчик | Определяется по результатам конкурсной процедуры |
| 29 | Заказчик | Общество с ограниченной ответственностью «Самарские коммунальные системы» (ООО «Самарские коммунальные системы»)  443056, г.Самара, ул.Луначарского,56  ИНН 6312110828/КПП 631601001  ОГРН 1116312008340  Р/с 40702810903370000034  Филиал ГПБ в г.Самаре  К/с 30101810000000000917  БИК 043601917  Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №20 от 20.02.2021.  т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 |
| 30 | Субподрядные проектные организации | Определяются Генподрядчиком по согласованию с Заказчиком. |
| 31 | Срок выполнения работы | Согласно графику выполнения работ к договору генподряда на проектные работы. |
| 32 | Состав демонстрационных материалов | Не требуются. |
| 33 | Срок действия задания | В течение срока проектирования. |
| 34 | Порядок сдачи работы | Генподрядчик выполняет и сдает следующие работы и документы:  - получение необходимых исходных данных, информации, документов, в том числе при необходимости технических условий, кадастровых выписок; подлинники полученных документов передаются Заказчику;  - отчеты по результатам инженерных изысканий, при наличии археологических изысканий для проектирования сетей водоснабжения для присоединения объекта капитального строительства;  - разработанную документацию, в том числе опросные листы;  - схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории и схемы границ планируемого к размещению линейного объекта с указанием координат характерных точек границ территории в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-63);  - подлинники согласований документации с сетевыми и другими необходимыми/ заинтересованными организациями, лицами, в том числе с собственниками земельных участков, по которым возможно будет прохождение проектируемой трассы сетей и сооружений на них, с государственными органами, в том числе с Департаментом градостроительства г.о. Самара; с Заказчиком объекта подключения в части «увязки» сетей;  - при наличии положительное заключение историко-культурной экспертизы (на бумажном носителе и в электронном виде);  - иные документы, материалы, подготовленные и полученные в ходе выполнения работ по-настоящему ЗП.  Генподрядчик в обязательном порядке должен обеспечить следующие требования к работе:   * конфиденциальность сведений и информации, касающихся объектов проектирования, выполнения ПИР и полученных результатов; * соблюдение правовой охраны интеллектуальной собственности; * соблюдение порядка использования авторских прав и патентную чистоту проектов.   Спецификации по всем разделам выдать в том числе, разделенные по компетенции поставки.  Генподрядчик передает отчеты по результатам инженерных изысканий, выполненную документацию, подлинники всех полученных исходных и дополнительных данных, иные документы Заказчику по накладной по месту его нахождения:   * на бумажном носителе - в 4-х экземплярах, * в электронном виде - на USB-флеш-накопителе в 1 экземпляре. Документация должна иметь форматы PDF, DWG 2013, DOC (DOCX) и XLS (XLSX).   Схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, схемы границ планируемого к размещению линейного объекта выдать на бумажном носителе в 3 экз. и в электронном виде в формате XML, DWG 2013, PDF. |
| 35 | Требования к передаче материалов на электронных носителях | Электронная версия комплекта документации передается на USB-флеш-накопителе в одном экземпляре.  На USB-флеш-накопителе должна быть нанесена маркировка с указанием: наименование и тип документации, Заказчика, Исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера USB-флеш-накопителя.  В корневом каталоге USB-флеш-накопителя должен находиться текстовый файл содержания в формате PDF, DOC (DOCX) и XLS (XLSX).  Состав и содержание записанной на USB-флеш-накопитель информации должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге USB-флеш-накопителя файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.  Технологические схемы и чертежи представить в форматах PDF и DWG 2013:  1 версия – графический образ документации со сканированными страницами согласования, содержащих подписи, печати и необходимые отметки, чертежи основных комплектов в формате PDF;  2 версия – исходная документация в формате разработки:   * чертежи и схемы – DWG 2013; * картографические материалы, включенные в проектную и рабочую документацию – в форматах PDF, DWG 2013.   Исходные и дополнительные данные, заключение экспертизы и иные документы - в формате PDF.  Спецификации оборудования и материалов, опросные листы выдать в электронном виде в формате XLS (XLSX).  Схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, схемы границ планируемого к размещению линейного объекта выдать в электронном виде формате XML и DWG 2013, PDF.  Вся документация, предоставляемая в электронном виде, должна быть оформлена в соответствии с действующими требованиями к формату электронных документов (в том числе с учетом: Приказа министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017 №783/пр, Постановления Правительства РФ от 31.03.2012 №272, Постановления Правительства от 05.03.2007 №145 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент сдачи документации Заказчику) и с учетом Федерального Закона от 06.04.2011 №63-ФЗ (с учетом изменений и дополнений) «Об электронной подписи»). |
| 36 | Гриф секретности выполняемых инженерных изысканий и проектно-сметной документации | При указании сведений в географическом и текстовом виде, раскрывающих расположение (дислокацию) объекта, применить гриф «Для служебного пользования». |

**Приложения:**

Приложение №1.1 Технические требования на проектирование, в том числе:

Приложение №1.1.1 Требования по применению основных групп труб (выписка из ЕТП)***.***

Приложение №1.1.2 Требования по составлению опросных листов (образцы) — будут выданы по требованию организации, выигравшей конкурс, в эл.виде.

Приложение № 1.2 Исходные данные для проектирования, в том числе:

Приложение №1.2.1 Технические условия ООО «Самарские коммунальные системы» №ТУ-05-0421 от 30.04.2021*.*

Приложение №1.2.2 Ориентировочная схема места положения проектируемой водопроводной линии.

Приложение №1.2.3 Копия Свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок объекта подключения с кадастровым номером 63:01:0106005:0010.

Приложение №1.2.4 Копия Свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок объекта подключения с кадастровым номером 63:01:0106005:0005.

*Заказчик объекта подключения — Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Лиронас», конт.лицо: Максимов Альберт Александрович, тел. 8 (927) 202-73-84, эл.почта: maximov@lironas.ru.*

*Дополнительные данные, необходимые для проектирования, Генподрядчик запрашивает самостоятельно.*

|  |  |
| --- | --- |
| **ГЕНПОДРЯДЧИК:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование генподрядной организации, должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, м.п.) (Ф,И.О.) | **ЗАКАЗЧИК:**  Первый заместитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  главного управляющего директора\_\_\_\_\_\_\_  ООО «Самарские коммунальные системы»  (наименование заказчика, должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.С. Ракицкий  (подпись) ( Ф.И.О.) |